

PHỤ LỤC:
DANH MỤC ĐƯỜNG TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU
 (Kèm theo Nghị quyết số 117/NQ-HĐND ngày 13 tháng 12 năm 2019
 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu)



ĐVT: 1.000 đồng/m²

I. ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ VŨNG TÀU
1. NHỮNG TUYẾN ĐƯỜNG THUỘC ĐÔ THỊ

Stt	TÊN ĐƯỜNG	Đoạn đường		Loại đường	Hệ số	Đơn giá đất ở (sau khi đã có hệ số)				
		Từ	Đến			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
1	Ba Cu	Trộn đường		1	1.33	36.442	23.687	18.221	13.484	10.933
2	Bà Huyện Thanh Quan	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
3	Bà Triệu	Lê Lợi	Yên Bái	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
		Yên Bái	Ba Cu	4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
		Lê Lợi	Lê Ngọc Hân	4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
4	Bắc Sơn (P.11)	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
5	Bạch Đằng	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.589	5.910
6	Bến Đò (P.9)	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
7	Bến Nôm (P.Rạch Dừa)	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
8	Bình Giã	Lê Hồng Phong	Hẻm 442 Bình Giã	2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
		Hẻm 442 Bình Giã	Đường 30/4	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
9	Hẻm 825 và 875 Bình Giã (P10)	đường vào khu tái định cư 4,1 ha		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
10	Cao Bá Quát (P.Rạch Dừa)	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
11	Cao Thắng	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
12	Chi Lăng (P.12)	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
13	Chu Mạnh Trinh	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
14	Cô Bắc	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
15	Cô Giang	Lê Lợi, Lê Ngọc Hân	Triệu Việt Vương	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
16	Dã Trượng (P.Thắng Tam)	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
17	Dương Văn An (P.2)	Hoàng Hoa Thám	Đình Tiên Hoàng	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
18	Dương Văn Nga (P.Rạch Dừa)	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
19	Đào Duy Từ (P.Thắng Tam)	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
20	Đình Tiên Hoàng	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
21	Đồ Chiểu	Lý Thường Kiệt	Lê Lai	1	1.33	36.442	23.687	18.221	13.484	10.933
		Lê Lai	Hẻm 114	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
22	Đô Lương (P.11, P.12)	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540

Stt	TÊN ĐƯỜNG	Đoạn đường		Loại đường	Hệ số	Đơn giá đất ở (sau khi đã có hệ số)				
		Từ	Đến			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
23	Đường 2 tháng 9 (tên cũ: Đoạn cuối Quốc lộ 51B)	Lê Hồng Phong	Vòng xoay Trưng đài đầu khí (P.NAN)	1		27.400	17.810	13.700	10.138	8.220
24	Đường 2 tháng 9 (tên cũ: Các tuyến đường 51B thuộc địa bàn các P.10, P.11, P.12)	Vòng xoay đường 3/2 thuộc P12	Bình Giã P.10	3	0,75	11.325	7.361	5.662	4.190	3.397
25	Đoàn Thị Điểm	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
26	Đội Cán (P.8)	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
27	Đông Đa (P.Thăng Nhất, P.10)	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
28	Đồng Khởi	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
29	Đường 3/2	Vòng xoay Đài Liệt sỹ	Nguyễn An Ninh	1		27.400	17.810	13.700	10.138	8.220
		Nguyễn An Ninh	Vòng xoay đường 3/2 và trục đường 51B	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
30	Đường 30/4	Ngã 4 Giếng nước	Eo Ông Từ	2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
31	Các tuyến hẻm 61 đường 30/4 (khu nhà ở chính sách)			4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
32	Đường D4 (P.10)	Đường N1	hết đường nhựa	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
33	Đường D5 (P.10)	Đường 3/2	hết đường nhựa	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
34	Đường D10 (P.11)	Đường 3/2	Biển	3	0,75	11.325	7.361	5.662	4.190	3.397
35	Đường lên biệt thự đôi sứ	Trần Phú	Nhà số 12/6A	2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
		Trần Phú	Nhánh đường lên Biệt thự Đôi Sứ	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
36	Đường từ biệt thự 14,15 song song với đường Võ Thị Sáu đi ra khu biệt thự Công ty Phát triển nhà xây dựng			2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
37	Đường vào Xí nghiệp Quyết Tiến	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
38	Đường ven biển Hải Đăng	Đường 3/2	Cầu Cửa Lấp	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
39	Hạ Long	Trộn đường		1		27.400	17.810	13.700	10.138	8.220
40	Hải Đăng	Hạ Long	Số 5 (Nhà nghỉ Long An cũ)	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
		Số 5 (Nhà nghỉ Long An cũ)	Đèn Hải Đăng	4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
		Ngã 3	Tượng Chúa	4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
		Hẻm Hải Đăng		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540

Stt	TÊN ĐƯỜNG	Đoạn đường		Loại đường	Hệ số	Đơn giá đất ở (sau khi đã có hệ số)				
		Từ	Đến			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
41	Hải Thượng Lãn Ông (P.Rạch Dừa)	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
42	Hai tuyến đường nối từ đường Bình Giã vào khu chợ Rạch Dừa (P.Rạch Dừa)									
	Phạm Hữu Lâu	Bình Giã	khu chợ Rạch Dừa	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
	Phan Xích Long	Bình Giã	khu chợ Rạch Dừa	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
43	Hàn Mặc Tử (P.7)	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
44	Hàn Thuyên (P.Rạch Dừa)	Trộn đường		4						
45	Hồ Đắc Di	Nguyễn Trường Tộ	Dương Văn An	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
46	Hồ Quý Ly	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
47	Hẻm của đường Hồ Quý Ly (thuộc khu nhà ở Tập thể Khách sạn Tháng Mười)			3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
48	Hồ Thị Kỳ (P.Rạch Dừa)	Nối từ đường 30/4	Khu chợ Rạch Dừa	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
49	Hồ Tri Tân (P.Rạch Dừa)	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
50	Hồ Xuân Hương	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
51	Hoa Lư (P.12)	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
52	Hoàng Diệu	Trộn đường		1		27.400	17.810	13.700	10.138	8.220
53	Hoàng Hoa Thám (P.2, P.3, phường Tháng Tam)	Thùy Vân	Võ Thị Sáu	1	1.33	36.442	23.687	18.221	13.484	10.933
		Đoạn còn lại		1		27.400	17.810	13.700	10.138	8.220
54	Hoàng Văn Thụ	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
55	Hoàng Việt (P.6)	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
56	Hùng Vương	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
57	Huyền Trân Công Chúa	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
58	Huỳnh Khương An	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
59	Huỳnh Khương Ninh	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
60	Kha Vạn Cân (P.7)	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
61	Kim Đồng (P.Rạch Dừa)	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
62	Ký Con	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
63	Kỳ Đồng	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
64	La Văn Cầu	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
65	Lạc Long Quân	Võ Thị Sáu	Hết phần đất giao Công ty Phát triển Nhà	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
66	Lê Hoàn (P.Rạch Dừa)	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
67	Lê Hồng Phong	Lê Lợi	Thùy Vân	1		27.400	17.810	13.700	10.138	8.220
68	Hẻm 05 Lê Hồng Phong nối dài (thuộc đường nội bộ giữa khu Biệt thự Kim Minh và khu Biệt thự Kim Ngân)			2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910

Stt	TÊN ĐƯỜNG	Đoạn đường		Loại đường	Hệ số	Đơn giá đất ở (sau khi đã có hệ số)				
		Từ	Đến			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
69	Lê Lai	Lê Quý Đôn	Thống Nhất	2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
		Thống Nhất	Trương Công Định	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
70	Lê Lợi	Trộn đường		1		27.400	17.810	13.700	10.138	8.220
71	Lê Ngọc Hân	Trần Phú	Thủ Khoa Huân	1		27.400	17.810	13.700	10.138	8.220
		Thủ Khoa Huân	Bà Triệu	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
72	Lê Phụng Hiều	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
73	Lê Quang Định	Đường 30/4	Bình Giã	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
74	Hẻm 135 Lê Quang Định (P.Thắng Nhất)	gồm các đoạn đường nội bộ khu đất PTSC của Công ty Dịch vụ Dầu khí		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
75	Các tuyến hẻm 135 Lê Quang Định (B, C, D, E, F, J khu nhà ở PTSC)			4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
76	Lê Quý Đôn	Quang Trung	Ngã 5 Lê Quý Đôn - Lê Lợi - Thủ Khoa Huân	1		27.400	17.810	13.700	10.138	8.220
		Đoạn còn lại		2		19.700	12.805	9.850	7.589	5.910
77	Lê Thánh Tông	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
78	Lê Thị Riêng	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
79	Lê Văn Lộc	Đường 30/4	Lê Thị Riêng	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
		Lê Thị Riêng	Bờ kè rạch Bến Đình	4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
80	Lê Văn Tám	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
81	Lương Thế Vinh	Trương Công Định	Đường 30/4	2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
82	Hẻm 30 Lương Thế Vinh (P9)			3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
83	Lương Văn Can	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
84	Lưu Chí Hiều (P9, P10, P.Rạch Dừa, P.Thắng Nhất)	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
85	Lưu Hữu Phước (P.Rạch Dừa, P.Thắng Nhất)	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
86	Lý Thái Tổ (P.Rạch Dừa)	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
87	Lý Thường Kiệt	Nguyễn Trường Tộ	Phạm Ngũ Lão	2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
		Phạm Ngũ Lão	Lê Quý Đôn	1	1.33	36.442	23.687	18.221	13.484	10.933
		Lê Quý Đôn	Bà Triệu	2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
88	Lý Tự Trọng	Lê Lợi	Lê Lai	1		27.400	17.810	13.700	10.138	8.220
		Lê Lai	Hẻm 45, 146 Lý Tự Trọng	2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
		Đoạn còn lại		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530

Stt	TÊN ĐƯỜNG	Đoạn đường		Loại đường	Hệ số	Đơn giá đất ở (sau khi đã có hệ số)				
		Từ	Đến			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
89	Mạc Đình Chi	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
90	Mai Thúc Loan (P.Rạch Dừa)	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
91	Nam Kỳ Khởi Nghĩa	Trộn đường		1		27.400	17.810	13.700	10.138	8.220
92	Ngô Đức Kế	Nguyễn An Ninh	Cao Thắng	2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
		Cao Thắng	Pasteur	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
		Đoạn còn lại		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
93	Ngô Quyền (P. Thắng Nhất, P.Rạch Dừa)	Nguyễn Hữu Cảnh	Nơ Trang Long	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
94	Ngô Văn Huyền	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
95	Ngư Phú	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
	Ngư Phú nối dài	Ngư Phú	Tôn Đức Thắng	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
96	Nguyễn An Ninh	Trộn đường		1		27.400	17.810	13.700	10.138	8.220
97	Hẻm số 1 Nguyễn An Ninh	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
98	Nguyễn Bào	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
99	Nguyễn Bình Khiêm	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
100	Nguyễn Bửu (P.Thắng Tam)	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
101	Nguyễn Chí Thanh	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
102	Nguyễn Công Trứ	Trộn đường		4	0,75	8.850	5.752	4.425	3.274	2.655
103	Nguyễn Cư Trinh	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
104	Nguyễn Du	Quang Trung	Trần Hưng Đạo	1		27.400	17.810	13.700	10.138	8.220
		Trần Hưng Đạo	Trương Công Định	2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
105	Nguyễn Gia Thiều (P.12)	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
106	Hẻm 58 Nguyễn Gia Thiều	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
107	Nguyễn Hiền	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
108	Nguyễn Hới (P.8)	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.589	5.910
109	Nguyễn Hữu Cảnh	Đường 30/4	Trường Tiểu học Chí Linh	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
		Đoạn còn lại		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
110	Tuyến hẻm	từ số nhà 217 Nguyễn Hữu Cảnh	số nhà 140 Lưu Chí Hiếu	4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
111	Các tuyến hẻm 183 Nguyễn Hữu Cảnh (A, B, C, D, E, F, G khu nhà ở C2 Chí Linh)			4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
112	Các tuyến hẻm 212 Nguyễn Hữu Cảnh (B, C, D, E, F, J, K H khu nhà ở C1 Chí Linh)			4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
113	Các tuyến hẻm 217 Nguyễn Hữu Cảnh (B, C, D khu nhà ở A Chí Linh)			4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540

Stt	TÊN ĐƯỜNG	Đoạn đường		Loại đường	Hệ số	Đơn giá đất ở (sau khi đã có hệ số)				
		Từ	Đến			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
114	Nguyễn Hữu Cầu	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
115	Nguyễn Kim	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
116	Nguyễn Lương Bằng	Nguyễn An Ninh	Lương Thế Vinh	2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
		Lương Thế Vinh	Lý Thái Tông	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
117	Hẻm 02, 04, 36, 50 Nguyễn Lương Bằng (P9)			3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
118	Nguyễn Thái Bình	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
119	Nguyễn Thái Học	Trộn đường		1		27.400	17.810	13.700	10.138	8.220
120	Nguyễn Thiện Thuật	Lê Quang Định	Nguyễn Hữu Cảnh	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
		Đoạn còn lại		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
121	Nguyễn Trãi	Trộn đường		1		27.400	17.810	13.700	10.138	8.220
122	Nguyễn Tri Phương	Ngô Đức Kế	Trương Công Định	1		27.400	17.810	13.700	10.138	8.220
123	Nguyễn Trung Trực	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
124	Nguyễn Trường Tộ	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
125	Nguyễn Văn Cừ	Nguyễn An Ninh	Lương Thế Vinh	2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
		Lương Thế Vinh	Lý Thái Tông	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
126	Nguyễn Văn Trỗi	Trộn đường		1	1.33	36.442	23.687	18.221	13.484	10.933
127	Nơ Trang Long	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
128	Ông Ích Khiêm	Lê Văn Lộc	Hồ Biểu Chánh	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
129	Pasteur	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
130	Phạm Cự Lạng (P.Rạch Dừa)	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
131	Phạm Hồng Thái	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
132	Hẻm số 110 Phạm Hồng Thái	Phạm Hồng Thái	Ngô Đức Kế	2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
133	Phạm Ngọc Thạch	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
134	Hẻm 04, 36, 50, 43, 61 Phạm Ngọc Thạch (P9)			3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
135	Phạm Ngũ Lão	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
136	Phạm Thế Hiển	Nam Kỳ Khởi Nghĩa	Xô Viết Nghệ Tĩnh	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
		Đoạn còn lại		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
137	Phạm Văn Đình	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
138	Phạm Văn Nghị (P.Thắng Nhất)	Đoạn vuông góc với đường Lê Quang Định	Nguyễn Thiện Thuật	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
139	Phan Bội Châu	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
140	Phan Chu Trinh	Thùy Vân	Võ Thị Sáu	1		27.400	17.810	13.700	10.138	8.220
		Ngã 3 Võ Thị Sáu	Đình Tiên Hoàng	2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910

Stt	TÊN ĐƯỜNG	Đoạn đường		Loại đường	Hệ số	Đơn giá đất ở (sau khi đã có hệ số)				
		Từ	Đến			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
141	Phan Đăng Lưu	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
142	Hẻm 40 - Phan Đăng Lưu	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
143	Phan Đình Phùng	Trộn đường		1		27.400	17.810	13.700	10.138	8.220
144	Phan Kế Bính	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
145	Phan Văn Trị	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
146	Phó Đức Chính	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
147	Phùng Khắc Khoan	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
148	Phước Thắng	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
149	Quang Trung	Trộn đường		1		27.400	17.810	13.700	10.138	8.220
150	Sương Nguyệt Ánh	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
151	Tạ Uyên	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
152	Tản Đà (P.Rạch Dừa)	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
153	Tăng Bạt Hổ	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
154	Thăng Nhì	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
145	Thị Sách	Trộn đường		1		27.400	17.810	13.700	10.138	8.220
156	Thống Nhất	Quang Trung	Lê Lai	1		27.400	17.810	13.700	10.138	8.220
		Lê Lai	Trương Công Định	2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
157	Thủ Khoa Huân	Trộn đường		1		27.400	17.810	13.700	10.138	8.220
158	Thùy Vân	Trộn đường		1	1.33	36.442	23.687	18.221	13.484	10.933
159	Tiền Cảng	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
160	Tô Hiến Thành	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
161	Tôn Đản (P.Rạch Dừa)	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
162	Tôn Thất Thuyết (nối dài)	Lê Văn Lộc	Lương Văn Nho	4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
163	Tôn Thất Tùng	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
164	Tổng Duy Tân (P.9)	Lương Thế Vinh	Nguyễn Trung Trực	4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
165	Trần Anh Tông	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
166	Trần Bình Trọng	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
167	Trần Cao Vân	Lê Văn Lộc	Võ Trường Toàn	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
		Võ Trường Toàn	Nguyễn Đức Cảnh	4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
168	Trần Đình Xu	Nối từ đường 30/4	Khu chợ Rạch Dừa	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
169	Trần Đồng	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
170	Trần Hưng Đạo	Trộn đường		1	1.33	36.442	23.687	18.221	13.484	10.933
171	Trần Nguyên Đán	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
172	Trần Nguyên Hãn	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
173	Trần Phú (P.1, P.5)	Quang Trung	Nhà số 46 Trần Phú	1		27.400	17.810	13.700	10.138	8.220
		Đoạn còn lại		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910

Stt	TÊN ĐƯỜNG	Đoạn đường		Loại đường	Hệ số	Đơn giá đất ở (sau khi đã có hệ số)				
		Từ	Đến			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
174	Trần Quốc Toàn	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
175	Trần Quý Cáp	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
176	Trần Xuân Độ	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
177	Triệu Việt Vương	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
178	Trịnh Hoài Đức (P.7)	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
179	Trương Công Định	Ngã 3 Hạ Long Quang Trung	Lê Lai	2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
		Lê Lai	Ngã 5	1		27.400	17.810	13.700	10.138	8.220
		Ngã 5	Nguyễn An Ninh	1		27.400	17.810	13.700	10.138	8.220
		Đoạn còn lại		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
180	Trung Nhị	Trộn đường		1	1.33	36.442	23.687	18.221	13.484	10.933
181	Trung Trắc	Trộn đường		1	1.33	36.442	23.687	18.221	13.484	10.933
182	Trương Hán Siêu (P.10)	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
183	Trương Ngọc (P.Thăng Tam)	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
184	Trương Văn Bang (P.7)	Trộn đường		1		27.400	17.810	13.700	10.138	8.220
185	Trương Vĩnh Ký	Trộn đường		1		27.400	17.810	13.700	10.138	8.220
186	Trương Sa (P.12)	Võ Nguyên Giáp	Cầu Gò Găng P.12	4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
187	Tú Xương	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
188	Tuệ Tĩnh (P.RD)	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
189	Tuyến đường nối vuông góc từ đường 30/4, có cùng độ rộng với hẻm 524 (P.Rạch Dừa) (Nằm giữa hẻm 524 và đường Bình Giã đến Khu chợ Rạch Dừa)			3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
190	Tuyến đường từ số nhà 04 Võ Văn Tần đến số nhà 05 Trần Nguyên Đán			4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
191	Văn Cao (P.2)	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
192	Vi Ba	Lê Lợi	Ngã 3 Vi Ba	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
		Ngã 3 Vi Ba	Hẻm 105 Lê Lợi	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
		Đoạn còn lại		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
193	Võ Đình Thành (P.Thăng Tam)	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
194	Võ Nguyên Giáp	Vòng xoay đường 3/2 và trục đường 51B	Ụo Ông Từ	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
		Ụo Ông Từ	CS Trung Tín (cầu Cây Khế cũ)	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
		CS Trung Tín (cầu Cây Khế cũ)	Hoa Lư	4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
		Hoa Lư	Cầu Cỏ May	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530

Stt	TÊN ĐƯỜNG	Đoạn đường		Loại đường	Hệ số	Đơn giá đất ở (sau khi đã có hệ số)				
		Từ	Đến			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
195	Võ Thị Sáu	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
196	Võ Văn Tần	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
197	Xô Viết Nghệ Tĩnh	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
198	Yên Bái	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
199	Yên Đỗ	Trộn đường		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
200	Yersin	Trộn đường		2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
201	Các tuyến đường tại khu nhà ở cao cấp A Châu phường 2									
a	Đường Phan Huy Ích, đường Thái Văn Lung, đường Bàu Sen 1, 2, 3, 5, 7, 9 theo quy hoạch			4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
b	Đường Phan Huy Chú			3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
202	Các tuyến đường thuộc khu nhà ở đôi 2 CTCP Phát triển nhà P10	Đường số 6,10, 11 theo quy hoạch		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
		Đường số 3, 4,5 theo quy hoạch		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
203	Các tuyến đường thuộc khu nhà ở Phước Cơ P12	21 lô đất có diện tích 2.600m ²		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
		23 lô đất có diện tích 2.762,5m ²		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
204	Các tuyến đường thuộc khu Tái định cư 4,1 ha phường 10	Các tuyến đường có lòng đường trải nhựa rộng từ 5-7m		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
		Các tuyến đường có lòng đường trải nhựa lớn hơn 7m		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
205	Các tuyến đường thuộc khu vực dân cư phường 9									
	Lý Thái Tông	Trương Công Định	Lương Thế Vinh	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
	Nguyễn Đức Thuận	Lương Thế Vinh	Lý Thái Tông	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
	Nguyễn Khang	Lương Thế Vinh	Lý Thái Tông	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
	Võ Trường Toàn	Đường 30/4		Trần Cao Vân	2		19.700	12.805	9.850	7.289
Trần Cao Vân		Tôn Đức Thắng	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530	
206	Những tuyến đường khu tái định cư Trần Bình Trọng (P. Nguyễn An Ninh):									
	Lê Trọng Tấn	Trần Bình Trọng	Mai Xuân Thương	4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
	Mai Xuân Thương	Nguyễn An Ninh	Trần Bình Trọng	4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
	Nguyễn Hữu Thọ (hẻm 556 Nguyễn An Ninh)	Ranh sân bay	Nguyễn An Ninh	4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
	Nguyễn Thị Minh Khai	Nguyễn An Ninh	Trần Bình Trọng	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
207	Những tuyến đường trong khu Trung tâm thương mại phường 7:									
	Bế Văn Đàn	Nguyễn Thái Học	Ngô Đức Kế	2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910

Stt	TÊN ĐƯỜNG	Đoạn đường		Loại đường	Hệ số	Đơn giá đất ở (sau khi đã có hệ số)				
		Từ	Đến			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
	Nam Cao	Tôn Thất Tùng	Ngô Đức Kế	2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
	Nguyễn Kiệm	Trương Văn Bang	Ngô Đức Kế	2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
	Nguyễn Oanh	Phùng Chí Kiên	Nguyễn Kiệm	2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
	Phùng Chí Kiên	Nguyễn Thái Học	Phạm Hồng Thái	2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
	Xuân Diệu	Nguyễn Thái Học	Ngô Đức Kế	2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
	Xuân Thủy	Cao Thắng	Paster	2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
208	Những tuyến đường nội bộ thuộc các dự án khu tái định cư Bến Đình, khu nhà ở Sao Mai, Tecapro, Decoimex, Đại An:									
	Đường bờ kè Rạch Bến Đình	Dự án nhà ở Đại An	Hết phần đất giao Công ty phát triển Nhà	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
	Đường Bến Đình 1, 2, 4, 6, 8 theo quy hoạch (bổ sung)	Trộn đường (đường rải nhựa có lòng đường và vỉa hè rộng 15m)		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
	Đường Bến Đình 3 và đường Bến Đình 7	Trộn đường (đường rải nhựa có lòng đường và vỉa hè rộng 10m)		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
	Lương Văn Nho	Đường 30/4	Tôn Đức Thắng	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
	Nguyễn Thị Định	Đường 30/4	Tôn Đức Thắng	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
	Tổ Hữu	Đường 30/4	Ông Ích Khiêm	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
	Ngô Tất Tố	Võ Trường Toàn	Lương Văn Nho	4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
	Ngô Gia Tự	Ngô Tất Tố	Ông Ích Khiêm	4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
	Nguyễn Bình	Nguyễn Trung Trực	Ngô Gia Tự	4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
	Nguyễn Thị Thập	Lương Văn Nho	Hẻm giữa 2 đường Ông Ích Khiêm và Trần Quang Diệu	4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
	Trần Quang Diệu (P.9, P.Thắng Nhì)	Lê Văn Lộc	Bến Đình 2	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
	Tôn Đức Thắng	Lê Văn Lộc	Đường QH 100m vào Cảng Sao Mai Bến Đình	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
	Hồ Biểu Chánh	Đường 30/4	Trần Cao Vân	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530

Stt	TÊN ĐƯỜNG	Đoạn đường		Loại đường	Hệ số	Đơn giá đất ở (sau khi đã có hệ số)				
		Từ	Đến			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
	Nguyễn Thông	Tổ Hữu	Đường QH 100m vào Cảng Sao Mai Bến Đình	4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
	Hàm Nghi	Tổ Hữu	Nguyễn Đức Cảnh	4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
	Nguyễn Đức Cảnh	Hàm Nghi	Nguyễn Thông	4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
	Nguyễn Phi Khanh	Đường 30/4	Nguyễn Thông	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
	Nguyễn Bá Lân	Lê Văn Lộc	Lương Văn Nho	4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
	Hoàng Minh Giám	Lê Văn Lộc	Lương Văn Nho	4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
209	Các tuyến đường có lòng đường trải nhựa rộng 5 m trở lên thuộc khu tái định cư 199 lô phường 10			4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
210	Những tuyến đường nội bộ thuộc khu biệt thự Phương Nam									
	Dương Minh Châu	Khu dân cư Bình đoàn 15	Huỳnh Tịnh Của	4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
	Hoàng Trung Thông	Mạc Thanh Đạm	Huỳnh Tịnh Của	4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
	Tô Ngọc Vân	Hoàng Lê Kha	Hoàng Trung Thông	4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
	Hoàng Lê Kha	Bùi Công Minh	Hoàng Trung Thông	4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
	Mạc Thanh Đạm (P.8)	Thùy Vân	Dương Minh Châu	2		19.700	12.805	9.850	7.289	5.910
	Nguyễn Hữu Tiến (P.8)	Nguyễn An Ninh	Đường nội bộ khu Biệt thự Phương Nam	3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
	Hoàng Văn Thái (P.NAN)	Lê Trọng Tấn	Mai Xuân Thường	4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
	Đường số 10 (P.8)	Đường Mạc Thanh Đạm nối dài	Đoạn đã hoàn thiện cơ sở hạ tầng	4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
211	Những tuyến đường thuộc HTKT Khu tái định cư 1,65ha (phường 10)									
	Đường số 1			3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
	Đường số 2, 5, 6			4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
212	Đường vào Trường THCS Nguyễn Gia Thiệu (P.12) (đoạn trải nhựa từ đường 2/9 đến Trường THPT liên phường 11, 12 và đoạn trải nhựa từ Trường THPT liên phường 11, 12 đến hết mặt tiền Trường THCS Nguyễn Gia Thiệu)			4	0,75	8.850	5.752	4.425	3.274	2.655

Stt	TÊN ĐƯỜNG	Đoạn đường		Loại đường	Hệ số	Đơn giá đất ở (sau khi đã có hệ số)				
		Từ	Đến			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
NHỮNG TUYẾN ĐƯỜNG NỐI VUÔNG GÓC ĐƯỜNG 30/4 KHU BẾN ĐÌNH										
1	Đoạn nối từ đường 30/4 đến hết đường bờ kè Rạch Bến Đình	Đoạn đã trải nhựa rộng 7 m nằm trong dự án nhà ở của Công ty Tecapro		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
		Đoạn trải nhựa nối từ đường 30/4 đến đường Trần Cao Vân (phía trước UBND phường 9)		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
2	Đường nối từ đường 30/4 đến hết đường bờ kè Rạch Bến Đình (đi qua phần đất của dự án nhà ở Đại An)			3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
3	Đường nối từ đường 30/4 đến hết đường bờ kè Rạch Bến Đình (bên cạnh Công ty xây dựng và Phát triển Đô thị tỉnh)			3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
NHỮNG TUYẾN ĐƯỜNG THUỘC KHU 240 LÊ LỢI, PHƯỜNG 7, THÀNH PHỐ VŨNG TÀU										
1	Trần Huy Liệu	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
2	Trần Khánh Dư	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
3	Trần Khắc Chung	Trộn đường		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
4	Hèm số 01, 04 Trần Khắc Chung			4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
5	Hèm số 03, 05 Trần Khắc Chung			4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
6	Con đường hình chữ U (Phần kéo dài của đường Trần Khánh Dư có 2 nhánh nối vuông góc với đường Trần Huy Liệu)			3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
NHỮNG TUYẾN ĐƯỜNG THUỘC TRUNG TÂM CHÍ LINH, PHƯỜNG 10, PHƯỜNG NGUYỄN AN NINH, THÀNH PHỐ VŨNG TÀU										
1	Các tuyến đường thuộc khu E2, E4 Trung tâm Chí Linh theo bản đồ điều chỉnh quy hoạch phân lô số CHL/QH-03/C	Những tuyến đường có lòng đường trải nhựa rộng 10,5m		3		15.100	9.815	7.550	5.587	4.530
		Những tuyến đường có lòng đường trải nhựa rộng 5-7m		4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
2	Các tuyến đường A3, A4, C4, C5, H1 Khu trung tâm đô thị Chí Linh			4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
3	Các tuyến đường trong khu Trung tâm Chí Linh theo bản đồ điều chỉnh quy hoạch phân lô số CHL/QH-03/C									
	- Nguyễn Hữu Cảnh	đường 3/2	hết phần đường thi công hoàn chỉnh (khu A8)	3	1.25	18.875	12.268	9.437	6.983	5.662
	- Đoạn từ giữa khu A4 đến hết ranh đất dự án về hướng đường 30/4			4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540
	- Các đoạn đường nội bộ bao gồm các lô đất: A3, A4, A7, A8, A9, B11, B12, B13, B13 ^A , B13 ^B , C4, C5, D1, D2, D6, E1, E3, H1			4		11.800	7.670	5.900	4.366	3.540

2. NHỮNG TUYẾN ĐƯỜNG THUỘC KHU VỰC NÔNG THÔN

ĐVT: 1.000 đồng/m²

Stt	TÊN ĐƯỜNG	Đoạn đường		Khu vực	Hệ số	Đơn giá đất ở (sau khi đã có hệ số)				
		Từ	Đến			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
1	Bến Điệp			1	0.64	2.304	1.497	1.152	852	691
2	Cồn Bần			1	0.64	2.304	1.497	1.152	852	691
3	Đông Hồ Mang Cá			1	0.64	2.304	1.497	1.152	852	691
4	Đường thôn 2 Bến Đá			1	0.64	2.304	1.497	1.152	852	691
5	Đường thôn 4			1	0.64	2.304	1.497	1.152	852	691
6	Đường thôn 5			1	0.64	2.304	1.497	1.152	852	691
7	Đường thôn 6			1	0.64	2.304	1.497	1.152	852	691
8	Đường thôn 7			1	0.64	2.304	1.497	1.152	852	691
9	Hẻm số 3 thôn 5			1	0.64	2.304	1.497	1.152	852	691
10	Hoàng Sa (tên cũ: Láng Cát – Long Sơn)			1	0.8	2.880	1.872	1.440	1.065	864
11	Liên thôn 1- Rạch Lừa			1	0.64	2.304	1.497	1.152	852	691
12	Liên thôn 4-6			1	0.64	2.304	1.497	1.152	852	691
13	Liên thôn 5-8			1	0.64	2.304	1.497	1.152	852	691
14	Liên thôn Bến Điệp			1	0.64	2.304	1.497	1.152	852	691
15	Ông Hưng			1	0.64	2.304	1.497	1.152	852	691
16	Số 2 thôn 5			1	0.64	2.304	1.497	1.152	852	691
17	Số 2 thôn 6			1	0.64	2.304	1.497	1.152	852	691
18	Tây Hồ Mang Cá			1	0.64	2.304	1.497	1.152	852	691
19	Đường 28 tháng 4			1	0.8	2.880	1.872	1.440	1.065	864
20	Ba đường hẻm thuộc khu dân cư thôn 4			1	0.64	2.304	1.497	1.152	852	691
21	Khu vực Gò Găng			2		2.200	1.430	1.100	814	660
22	Trường Sa	Cầu Gò Găng P.12 TP VT	Nhà lớn Long Sơn	1		3.600	2.340	1.800	1.332	1.080
23	Đường vào khu công nghiệp Dầu khí Long Sơn (toàn tuyến), xã Long Sơn	Cầu Ba Nanh thôn 10	Dự án tổ hợp hóa dầu Miền Nam thôn 2	1		3.600	2.340	1.800	1.332	1.080
24	Những tuyến đường nội bộ thuộc dự án Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư Long Sơn giai đoạn 1:									
	Đường trải nhựa rộng từ 25m đến 36m (bao gồm lòng đường, vỉa hè, giải phân cách)			1	0,64	2.304	1.497	1.152	852	691
	Đường trải nhựa rộng từ 12m đến 16m (bao gồm lòng đường, vỉa hè)			2	0,64	1.408	915	704	521	422